



**«ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**(ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)**

**50<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014**

**(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ )**

**Αρ. ΓΕΜΗ 256701000 [πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9601/01ΑΤ/Β/86/(06)]**

**Πίνακας περιεχομένων**

Ισολογισμός της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016.....	5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) (περίοδος: 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016).....	7
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (περίοδος: 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016).....	8
Κατάσταση Χρηματοροών (έμμεση μέθοδος) (περίοδος: 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016).....	9
Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	10
3. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
7. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	18
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	19
9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	20
10. Προβλέψεις.....	20
11. Υποχρεώσεις.....	21
12. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....	22
13. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	22
14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	23
15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	24
16. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....	25
17. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	25
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	25
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....	25
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	25
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	25
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	26
23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης.....	26
24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.....	26
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	26
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	27
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	28

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2016
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Αθήνα, 21 Ιουλίου 2017**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Κωνσταντίνος Μ. Λώλος**

**Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821**

**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.**

**μέλος της Crowe Horwath International**

**Φωκίωνος Νέγρη 3, 11257 Αθήνα**

**Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125**

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**Ισολογισμός της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Ποσά σε ευρώ

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<i>Σημ.</i>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	4.190.605,59	4.315.489,78
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	508.655,29	744.142,59
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	94.427,45	31.273,35
<b>Σύνολο</b>		<b>4.793.688,33</b>	<b>5.090.905,72</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	6.2	4.565,47	141,98
<b>Σύνολο</b>		<b>4.565,47</b>	<b>141,98</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	413.711,51	87.321,10
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις		26.360,94	23.447,86
<b>Σύνολο</b>		<b>26.360,94</b>	<b>23.447,86</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι	7	331.645,26	421.890,26
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>5.569.971,51</b>	<b>5.623.706,92</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.602.562,33	1.276.715,17
Εμπορεύματα		0,00	12.802,93
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.978.425,00	1.662.232,85
Προκαταβολές για αποθέματα		244.567,99	60.150,00
<b>Σύνολο</b>		<b>3.825.555,32</b>	<b>3.011.900,95</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.1	7.506.858,89	10.003.001,89
Λοιπές απαιτήσεις	8.2	2.371.723,44	4.547.126,75
Προπληρωμένα έξοδα		28.725,72	20.415,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.3	143.506,82	2.349.401,12
<b>Σύνολο</b>		<b>10.050.814,87</b>	<b>16.919.945,21</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>13.876.370,19</b>	<b>19.931.846,16</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>19.446.341,70</b>	<b>25.555.553,08</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

Ποσά σε ευρώ

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<i>Σημ.</i>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	9.1	3.373.435,93	7.401.419,13
Υπέρ το άρτιο	9.1	9.205.576,67	15.600.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>12.579.012,60</b>	<b>23.001.419,13</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.2	1.095.343,09	1.095.343,09
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.868.832,24	2.868.832,24
Αποτελέσματα εις νέο		-7.916.814,94	-11.617.849,90
<b>Σύνολο</b>		<b>-3.952.639,61</b>	<b>-7.653.674,57</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>8.626.372,99</b>	<b>15.347.744,56</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		254.014,22	214.700,00
Λοιπές προβλέψεις	10	427.020,00	573.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>681.034,22</b>	<b>787.700,00</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	11.1	0,00	1.300.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>1.300.000,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά Δάνεια	11.1	0,00	3.482.827,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.2.1	9.873.340,14	2.913.507,31
Φόρος εισοδήματος		0,00	1.466.709,92
Λοιποί φόροι και τέλη		75.908,14	77.688,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		126.399,29	124.107,79
Λοιπές υποχρεώσεις	11.2.2	13.555,50	7.056,17
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		49.731,42	48.211,27
<b>Σύνολο</b>		<b>10.138.934,49</b>	<b>8.120.108,52</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>10.138.934,49</b>	<b>9.420.108,52</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>		<b>19.446.341,70</b>	<b>25.555.553,08</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) (περίοδος: 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016)***Ποσά σε ευρώ*

	Σημ.	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12	68.817.912,25	73.268.196,23
Κόστος πωλήσεων	13.1	-58.339.107,29	-64.062.636,18
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>10.478.804,96</b>	<b>9.205.560,05</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	13.2	17.027,44	2.853,65
		<b>10.495.832,40</b>	<b>9.208.413,70</b>
Έξοδα διοίκησης	13.1	-1.734.767,86	-1.244.711,01
Έξοδα διάθεσης	13.1	-3.469.889,56	-3.067.962,27
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	13.3	298.835,89	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.1	-560.543,32	-86.669,63
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	1.227,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.2	711.723,26	2.091.838,87
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>5.741.190,81</b>	<b>6.902.137,02</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		103.413,21	154.943,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-126.741,90	-838.254,81
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>5.717.862,12</b>	<b>6.218.826,06</b>
Φόροι εισοδήματος	13.4	-2.016.827,16	-1.857.258,54
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>3.701.034,96</b>	<b>4.361.567,52</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (περίοδος: 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016)**

Ποσά σε ευρώ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το Ύρτιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 1.1.2015</b>	<b>7.401.419,13</b>	<b>15.600.000,00</b>	<b>1.095.343,09</b>	<b>2.868.832,24</b>	<b>-15.979.417,42</b>	<b>10.986.177,04</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Αποτελέσματα περιόδου					4.361.567,52	<b>4.361.567,52</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2015</b>	<b>7.401.419,13</b>	<b>15.600.000,00</b>	<b>1.095.343,09</b>	<b>2.868.832,24</b>	<b>-11.617.849,90</b>	<b>15.347.744,56</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου 9	6.394.423,33	-6.394.423,33				<b>0,00</b>
Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου 9 Αποτελέσματα περιόδου	-10.422.406,53				3.701.034,96	<b>-10.422.406,53</b> <b>3.701.034,96</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2016</b>	<b>3.373.435,93</b>	<b>9.205.576,67</b>	<b>1.095.343,09</b>	<b>2.868.832,24</b>	<b>-7.916.814,94</b>	<b>8.626.372,99</b>



**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**Κατάσταση Χρηματοροών (έμμεση μέθοδος) (περίοδος: 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016)**

Ποσά σε ευρώ

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b><u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.717.862,12	6.218.826,06
<b>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	404.486,91	476.749,04
Προβλέψεις	-35.525,07	42.489,85
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	0,00	-1.227,36
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	23.328,69	683.310,96
<i>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</i>	<i>6.110.152,65</i>	<i>7.420.148,55</i>
<b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μεταβολή αποθεμάτων	-1.037.650,97	6.998.825,87
Μεταβολή απαιτήσεων	1.014.812,18	-2.224.892,28
Μεταβολή υποχρεώσεων	6.822.383,30	-1.785.860,17
<b>Μείον:</b>		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-128.569,31	-1.006.549,74
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-3.393.292,08	-786.927,99
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>9.387.835,77</b>	<b>8.614.744,24</b>
<b><u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-438.083,42	-176.184,70
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	3.800.000,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	247.759,88	441.901,18
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.609.676,46</b>	<b>265.716,48</b>
<b><u>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	-10.422.406,53	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-4.781.000,00	-8.549.679,44
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-15.203.406,53</b>	<b>-8.549.679,44</b>
<b>Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων</b>		
<b>Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-2.205.894,30</b>	<b>330.781,28</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>2.349.401,12</b>	<b>2.018.619,84</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>143.506,82</b>	<b>2.349.401,12</b>

**Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 (περίοδος: 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016)**

**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- β) Νομικός τύπος: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016.
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεύκης 111, Τ.Κ. 14568, Κρυονέρι Αττικής, Αθήνα, Ελλάδα.
- ε) ΓΕ.ΜΗ: 256701000 [πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9601/01ΑΤ/Β/86/(06)]
- στ) Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: Μεγάλη οντότητα.
- η) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του Νόμου 4308/2014 (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα).
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά).

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την Διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για την εκτίμηση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας (στις περιπτώσεις που επιλέγεται η εφαρμογή της).

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου:

### **3.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

#### *I. Αρχική καταχώριση*

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. α

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η Εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

#### *II. Μεταγενέστερη αποτίμηση*

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 40 - 50 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 3 - 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 3 - 4 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 3 - 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 3 - 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

#### *III. Διαγραφή*

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **3.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα και λογισμικά προγράμματα.

## **ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως από 1 έως 3 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.3. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **I. Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

#### **II. Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντως να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **III. Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **3.4. Φόροι εισοδήματος**

#### **3.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσωαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη και όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές - και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία - μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

#### **3.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων. Ειδικότερα η Εταιρεία καταχωρίζει:

- Όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση προκύπτει από την αρχική καταχώριση υπεραξίας ή την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.
- Τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μόνο στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προκύπτει από την αρχική καταχώριση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεως σε μια συναλλαγή που δεν αφορά συνένωση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής δεν επηρεάζεται ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.5. Αποθέματα**

#### **I. Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

#### **II. Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Το κόστος κτήσεως όλων των από αγορά προερχομένων αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.) Η τιμή κτήσεως των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιημένα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### *I. Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση*

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### *II. Διαγραφή*

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### *I. Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση*

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### *II. Διαγραφή*

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **3.10. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - i) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ii) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - iii) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - iv) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - v) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### **3.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### **3.15. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

- Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
- Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

- Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

**4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Σε ενδεχόμενο που, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία****6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

<u>Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων</u>	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>					
<b>Υπόλοιπο 1.1.2016</b>	<b>3.275.372,00</b>	<b>1.290.519,58</b>	<b>6.206.079,81</b>	<b>1.172.804,51</b>	<b>11.944.775,90</b>
Προσθήκες περιόδου			32.432,35	73.790,38	106.222,73
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>3.275.372,00</b>	<b>1.290.519,58</b>	<b>6.238.512,16</b>	<b>1.246.594,89</b>	<b>12.050.998,63</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 1.1.2016</b>	-	<b>250.401,80</b>	<b>5.461.937,22</b>	<b>1.141.531,16</b>	<b>6.853.870,18</b>
Αποσβέσεις περιόδου		124.884,19	267.919,65	10.636,28	403.440,12
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0,00</b>	<b>375.285,99</b>	<b>5.729.856,87</b>	<b>1.152.167,44</b>	<b>7.257.310,30</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>3.275.372,00</b>	<b>915.233,59</b>	<b>508.655,29</b>	<b>94.427,45</b>	<b>4.793.688,33</b>



**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

<u>Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιογρησιμοποιούμενων</u>	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>					
<b>Υπόλοιπο 1.1.2015</b>	<b>3.275.372,00</b>	<b>1.283.376,43</b>	<b>6.063.593,47</b>	<b>1.178.415,26</b>	<b>11.800.757,16</b>
Προσθήκες περιόδου		7.143,15	142.486,34	7.116,24	156.745,73
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις περιόδου				-12.726,99	-12.726,99
Μεταφορές περιόδου					0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>3.275.372,00</b>	<b>1.290.519,58</b>	<b>6.206.079,81</b>	<b>1.172.804,51</b>	<b>11.944.775,90</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 1.1.2015</b>	<b>0,00</b>	<b>125.583,92</b>	<b>5.119.919,62</b>	<b>1.139.922,22</b>	<b>6.385.425,76</b>
Αποσβέσεις περιόδου		124.817,88	342.017,60	9.563,29	476.398,77
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				-7.954,35	-7.954,35
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>0,00</b>	<b>250.401,80</b>	<b>5.461.937,22</b>	<b>1.141.531,16</b>	<b>6.853.870,18</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015</b>	<b>3.275.372,00</b>	<b>1.040.117,78</b>	<b>744.142,59</b>	<b>31.273,35</b>	<b>5.090.905,72</b>

**6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

<u>Πίνακας μεταβολών λοιπών άυλων πάγιων στοιχείων</u>	31.12.2016	31.12.2015
<b>Αξία κτήσεως</b>		
<b>Υπόλοιπο 1.1.</b>	<b>196.727,74</b>	<b>196.727,74</b>
Προσθήκες περιόδου	5.470,28	
<b>Υπόλοιπο 31.12.</b>	<b>202.198,02</b>	<b>196.727,74</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>		
<b>Υπόλοιπο 1.1.</b>	<b>196.585,76</b>	<b>196.235,49</b>
Αποσβέσεις περιόδου	1.046,79	350,27
<b>Υπόλοιπο 31.12.</b>	<b>197.632,55</b>	<b>196.585,76</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.</b>	<b>4.565,47</b>	<b>141,98</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή**

<u>Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή</u>	Προκαταβολές	Μηχανολογικός εξοπλισμός υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1.1.2015</b>	<b>0,00</b>	<b>87.321,10</b>	<b>87.321,10</b>
Προσθήκες περιόδου			<b>0,00</b>
Κεφαλαιοποίηση τόκων			<b>0,00</b>
Μειώσεις περιόδου			<b>0,00</b>
Μεταφορές περιόδου			<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>0,00</b>	<b>87.321,10</b>	<b>87.321,10</b>
Προσθήκες περιόδου		326.390,41	<b>326.390,41</b>
Κεφαλαιοποίηση τόκων			<b>0,00</b>
Μειώσεις περιόδου			<b>0,00</b>
Μεταφορές περιόδου			<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0,00</b>	<b>413.711,51</b>	<b>413.711,51</b>

**7. Αναβαλλόμενοι φόροι**

<u>Μεταβολή αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος</u>	Υπόλοιπο 1.1.2015	Έσοδο / (Εξόδο) στα αποτελέσματα χρήσεως (2015)	Υπόλοιπο 31.12.2015	Έσοδο / (Εξόδο) στα αποτελέσματα χρήσεως (2016)	Υπόλοιπο 31.12.2016
<b>Απαιτήσεις</b>					
Ακίνητα	202.253,82	20.728,94	222.982,76	-2.590,62	220.392,14
Λοιπά άυλα	44.483,71	-6.124,27	38.359,44	-10.302,51	28.056,93
Εμπορικές απαιτήσεις	65.000,00	7.500,00	72.500,00	0,00	72.500,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	46.165,60	16.097,40	62.263,00	11.401,12	73.664,12
Λοιπές προβλέψεις	91.000,00	10.500,00	101.500,00	-42.334,20	59.165,80
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>448.903,13</b>	<b>48.702,07</b>	<b>497.605,20</b>	<b>-43.826,21</b>	<b>453.778,99</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>					
Μηχανολογικός εξοπλισμός	89.451,03	19.883,56	69.567,47	-49.901,08	119.468,55
Λοιπός εξοπλισμός	4.167,57	-1.979,90	6.147,47	3.482,29	2.665,18
Λοιπές υποχρεώσεις	81,20	81,20	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>93.699,80</b>	<b>17.984,86</b>	<b>75.714,94</b>	<b>-46.418,79</b>	<b>122.133,73</b>
<b>Καθαρό ποσό αναβαλλόμενων φόρων</b>	<b>355.203,33</b>	<b>66.686,93</b>	<b>421.890,26</b>	<b>-90.245,00</b>	<b>331.645,26</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία****8.1. Εμπορικές απαιτήσεις**

<u>Εμπορικές απαιτήσεις</u>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Απαιτήσεις από πελάτες (τρίτους)	11.572.809,76	12.842.109,95
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	214.720,00	306.690,17
Επιταγές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες (τρίτους)	1.057.430,13	2.098.156,40
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	-5.338.101,00	-5.243.954,63
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>7.506.858,89</b>	<b>10.003.001,89</b>

**8.2. Λοιπές απαιτήσεις**

<u>Λοιπές απαιτήσεις</u>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	220.000,00	4.351.311,95
Απαιτήσεις από φόρους προς επιστροφή ή συμψηφισμό	2.105.206,04	154.550,53
Χρεώστες διάφοροι	374,84	387.732,34
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	46.142,56	46.514,19
Προβλέψεις για απομείωση λοιπών απαιτήσεων	0,00	-392.982,26
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>2.371.723,44</b>	<b>4.547.126,75</b>

**8.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

<u>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα διαθέσιμων</u>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Ταμείο	3.598,78	1.071,60
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	139.908,04	2.348.329,52
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>143.506,82</b>	<b>2.349.401,12</b>

## **ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

### **9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως**

#### **9.1. Καταβλημένα κεφάλαια**

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 5.034.979 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 0,67 ευρώ η κάθε μία και ανέρχεται σε 3.373.435,93 ευρώ.

Με την από 05.02.2016 Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά το ποσό των 4.027.983,20 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 1,47 ευρώ σε 0,67 ευρώ και καταβολή του αντίστοιχου ποσού στους κυρίους των μετοχών.

Στη συνέχεια, με την από 24.09.2016 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 6.394.423,33 ευρώ, με κεφαλαιοποίηση ισόποσου μέρους του αποθεματικού «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της εταιρείας κατά το ποσό των 0,60 ευρώ και η ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 6.394.423,33 ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 1,27 ευρώ σε 0,67 ευρώ και καταβολή του αντίστοιχου ποσού στους κυρίους των μετοχών.

#### **9.2. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού**

<u>Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού</u>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Τακτικό αποθεματικό (άρθρου 44 του κ. Ν. 2190/1920)	944.055,61	944.055,61
Ειδικά αποθεματικά	151.287,48	151.287,48
<b>Σύνολο</b>	<b>1.095.343,09</b>	<b>1.095.343,09</b>

### **10. Προβλέψεις**

#### **10.1. Λοιπές προβλέψεις**

<u>Λοιπές προβλέψεις</u>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Προβλέψεις για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων	223.000,00	223.000,00
Προβλέψεις για περιβαλλοντική αποκατάσταση	204.020,00	350.000,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>427.020,00</b>	<b>573.000,00</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**11. Υποχρεώσεις****11.1. Δάνεια**

Η εταιρεία δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις κατά την λήξη της τρέχουσας χρήσεως (31.12.2016).

<u>Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων (προηγούμενης χρήσεως)</u>	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
<b>Βραχυπρόθεσμο τμήμα:</b>			
Έως 1 έτος	0,00	3.482.827,41	<b>3.482.827,41</b>
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>0,00</b>	<b>3.482.827,41</b>	<b>3.482.827,41</b>
<b>Μακροπρόθεσμο τμήμα:</b>			
2 έως 5 έτη	1.300.000,00	0,00	<b>1.300.000,00</b>
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος</b>	<b>1.300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.300.000,00</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>1.300.000,00</b>	<b>3.482.827,41</b>	<b>4.782.827,41</b>

**11.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις****11.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις**

<u>Εμπορικές υποχρεώσεις</u>	31.12.2016	31.12.2015
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές (τρίτους)	1.230.400,19	2.543.670,80
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	8.468.339,11	250.000,00
Προκαταβολές πελατών	174.600,84	119.836,51
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>9.873.340,14</b>	<b>2.913.507,31</b>

**11.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις**

<u>Λοιπές υποχρεώσεις</u>	31.12.2016	31.12.2015
Μερίσματα πληρωτέα	6.808,18	6.808,18
Υποχρεώσεις στο προσωπικό	0,00	182,73
Λοιποί πιστωτές διάφοροι	6.747,32	65,26
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>13.555,50</b>	<b>7.056,17</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**12. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές**

<u>Κατηγορίες δραστηριότητας</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Βιομηχανική δραστηριότητα	68.720.923,13	72.775.344,81
Εμπορική δραστηριότητα	96.989,12	492.851,42
<b>Σύνολο</b>	<b>68.817.912,25</b>	<b>73.268.196,23</b>

<u>Γεωγραφικές αγορές</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Εσωτερική αγορά	5.560.906,05	7.112.474,06
Ευρωπαϊκή αγορά	62.789.714,08	65.062.734,29
Αγορές τρίτων χωρών	467.292,12	1.092.987,88
<b>Σύνολο</b>	<b>68.817.912,25</b>	<b>73.268.196,23</b>

**13. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας****13.1. Έξοδα**

<u>Λειτουργικά έξοδα</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	54.122.385,27	60.308.211,78
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.303.151,19	2.011.712,27
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.301.069,85	964.097,05
Παροχές τρίτων	1.583.037,21	1.549.478,48
Φόροι - τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	155.129,61	72.373,62
Διάφορα έξοδα	3.674.504,67	2.992.687,22
Αποσβέσεις	404.486,91	476.749,04
	<b>63.543.764,71</b>	<b>68.375.309,46</b>

<u>Λοιπά έξοδα και ζημιές</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	5.349,85
Συναλλαγματικές διαφορές (έξοδα)	527.503,48	12.937,10
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα	19.188,11	55.939,83
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	13.851,73	12.442,85
	<b>560.543,32</b>	<b>86.669,63</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**13.2. Έσοδα**

<u>Λοιπά έσοδα</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	17.027,44	1.000,00
Έσοδα από αποζημιώσεις ασφαλιστικών επιχειρήσεων	4.748,09	38.392,65
Συναλλαγματικές διαφορές (έσοδα)	705.033,10	1.949.868,52
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	1.549,63	81.036,26
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	392,44	24.395,09
	<b>728.750,70</b>	<b>2.094.692,52</b>

**13.3. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)**

<u>Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων από επισφαλείς πελάτες	-94.146,37	0,00
Αναστροφή προβλέψεων για απομείωση απαιτήσεων από επισφαλείς χρεώστες	392.982,26	0,00
	<b>298.835,89</b>	<b>0,00</b>

**13.4. Φόρος εισοδήματος**

<u>Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών</u>	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.885.000,00	1.874.363,61
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	90.245,00	-66.686,93
Διαφορές φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	41.582,16	49.581,86
	<b>2.016.827,16</b>	<b>1.857.258,54</b>

**14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	<b>01.01 - 31.12.2016</b>	<b>01.01 - 31.12.2015</b>
Διοικητικό προσωπικό, άτομα	38	26
Εργατοτεχνικό προσωπικό, άτομα	43	46
<b>Σύνολο, άτομα</b>	<b>81</b>	<b>72</b>

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Μισθοί και ημερομίσθια	1.726.925,24	1.515.225,90
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	457.030,16	401.389,03
Παρεπόμενες παροχές	75.083,77	48.689,05
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία (περιλαμβανομένης & πρόβλεψης)	44.112,02	46.408,29
<b>Σύνολο</b>	<b>2.303.151,19</b>	<b>2.011.712,27</b>

**15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Όλες οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>Σωρευτικές πωλήσεις</b>		
Πωλήσεις αγαθών	2.701.153,12	3.104.211,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	103.373,06	144.347,00
	<b>2.804.526,18</b>	<b>3.248.558,00</b>
<b>Σωρευτικές αγορές</b>		
Αγορές αγαθών	42.800.712,42	28.581.827,87
Αγορές υπηρεσιών	1.079.156,06	668.651,13
Αγορές παγίων	36.698,27	0,00
	<b>43.916.566,75</b>	<b>29.250.479,00</b>
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση</b>		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	6.000,00	17.300,00
	<b>6.000,00</b>	<b>17.300,00</b>
<b>Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως</b>		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	214.720,00	658.002,12
Λοιπές απαιτήσεις	220.000,00	4.000.000,00
	<b>434.720,00</b>	<b>4.658.002,12</b>
<b>Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως</b>		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	8.468.339,11	250.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	<b>8.468.339,11</b>	<b>250.000,00</b>



**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

**16. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών στα αποτελέσματα εις νέον, προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών:

<b>Πρόταση διάθεσης των καθαρών κερδών χρήσεως</b>	<b>2016</b>
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Πρώτο μέρισμα	0,00
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο	3.701.034,96
<b>Σύνολο</b>	<b>3.701.034,96</b>

**17. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Στην κλειόμενη χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

**18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια στην τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση.

**19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική**

Η Εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Υποχρέωση καταρτίσεως αυτών των ενοποιημένων καταστάσεων έχει η Μητρική εταιρεία **Ravago S.A. – Société Anonyme** με έδρα το Λουξεμβούργο (76-78 Rue de Merl, L-2146 Luxembourg R.C.S. Luxembourg).

**21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στα γραφεία της Μητρικής Εταιρείας **Ravago S.A.** κατόπιν αιτήσεως.

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση**22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	0,00	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	6.000,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>6.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως**

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν στη χρήση από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

<u>Αμοιβές νόμιμων ελεγκτών</u>	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	15.000,00	15.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως (Αρθρ. 65α Ν.4172/2013)	12.000,00	12.000,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>27.000,00</b>	<b>27.000,00</b>

**24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών**

Η Διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

**25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό****26.1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

**26.2. Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

<u>Εγγυητικές επιστολές</u>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Καλής εκτέλεσης έργου	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους (τελωνεία)	20.145,35	20.145,35
<b>Σύνολο</b>	<b>20.145,35</b>	<b>20.145,35</b>

Η εταιρεία έχει παράσχει εγγύηση ποσό 31.854 χιλ. ευρώ υπέρ ορισμένων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων προς εξασφάλιση υποχρεώσεων της μετόχου και απώτερης μητρικής “RAVAGO S.A.” και άλλων συνδεδεμένων επιχειρήσεων στο πλαίσιο συμβάσεων χρηματοδότησης που θα συναφθούν από τον Όμιλο, σύμφωνα με το άρθρο 23<sup>Α</sup> παράγραφος 5 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920.

**26.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις****26.3.1. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2008. Συνεπώς, οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2009-2010 δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης (άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και Άρθρου 65Α του Ν.4174/2013) έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία, για την χρήση 2016, έχει υπαχθεί στον έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65<sup>Α</sup> του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**26.3.2. Επίδικες υποθέσεις**

Δεν έχουν ασκηθεί αγωγές κατά της Εταιρείας.

**ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016**

Περίοδος (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

50<sup>η</sup> Εταιρική Χρήση

---

**27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

**Κρυονέρι Αττικής, 21 Ιουλίου 2017**

**Για την «ΜΟΝΟΤΕΖ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**Ο Πρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου**

**Ο Αντιπρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου**

**Η Αναπληρώτρια  
Διευθύνουσα Σύμβουλος**

**Η Προϊσταμένη  
Λογιστηρίου**

**Νίκος Διαμαντόπουλος**  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 064939

**Λαυρέντης Αλβέρτης**  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 129040

**Κλεάνθη Ροντήρη**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 236414

**Σταμάτα Συμεωνίδου**  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 514256  
Αρ. Αδείας 33366  
Α' Τάξεως